



**W C-1.2** / Etagenwohnung  
1. Obergeschoss  
**5.5 - Zimmer Wohnung**

**Nettowohnfläche 143.70 m<sup>2</sup>**

Balkon 26.66 m<sup>2</sup>  
Laubenganganteil 7.55 m<sup>2</sup>  
Kellerabteil UG 8.59 m<sup>2</sup>

**Mögliche Varianten (gem. Beiblatt)**

- 1a En-Suite Badezimmer
- 2 Standort Waschturm

