



**W C-0.2 /** Etagenwohnung  
Erdgeschoss  
**5.5 - Zimmer Wohnung**

**Nettowohnfläche 143.50 m<sup>2</sup>**

Balkon 26.92 m<sup>2</sup>  
Laubenganganteil 7.55 m<sup>2</sup>  
Kellerabteil UG 8.86 m<sup>2</sup>

**Mögliche Varianten (gem. Beiblatt)**

- 1a En-Suite Badezimmer
- 2 Standort Waschturm

